

Comune di Sant'Ambrogio di Torino (Torino)

Progetto variante urbanistica - Pratica SUAP n. 122/2012.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la documentazione presentata allo Sportello Unico per le attività Produttive della Comunità Montana Valle Susa e Val Sangone in data 26/03/2012 (ns. prot. n. 0002780 del 29/03/2012 – pratica SUAP n. 122/1012) da parte del sig. Bertone Marino, in qualità di legale rappresentante della Mottura Spa Serrature di sicurezza, per l'attivazione del procedimento e provvedimento unico, ai sensi del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., art. 8, al fine dell'autorizzazione all'ampliamento produttivo sito in comune di Sant'Ambrogio di Torino – Strada Antica di Francia n. 34 – sui terreni censiti al C.T. al foglio n. 18, mappali n. 46, 47, 48, 49, 92, 113, 137, 138, 139, 14 e 176 formanti un unico corpo della superficie complessiva di mq. 22.575, individuati dal PRGC vigente con la destinazione “aree agricole”;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 19/04/2012 di pronunciamento preventivo per l'attivazione delle procedure previste dall'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. per l'ampliamento produttivo in Strada Antica di Francia n. 34;

Tenuto conto degli esiti della Conferenza dei servizi preliminare del 08/06/2012, ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 e della prima seduta della conferenza dei servi in data 30/07/2012, in coerenza con l'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010;

Considerato inoltre che, sulla scorta degli approfondimenti effettuati nel corso dell'iter procedurale, in seguito ai pareri espressi dagli Enti coinvolti nel procedimento, sono stati trasmessi e messi a punto i seguenti elaborati, prot. comunale n. 0002684 del 18/03/2013:

- Relazione;
- Relazione industriale;
- Tav. 02/03 stralcio planimetria generale del Piano e sviluppo insediamenti;
- Stralcio norme tecniche di attuazione;
- Relazione geologica;
- Documento tecnico preliminare al rapporto ambientale al fine della valutazione ambientale strategica;
- Verifica di compatibilità acustica;
- Verifica dello stato attuale di smaltimento idraulico delle acque superficiali a seguito della realizzazione del capannone industriale;
- Tav. 01/plan, planimetria stato attuale;
- Tav. 02/plan, planimetria stato attuale;
- Tav. 03/plan, planimetria stato attuale;
- Planimetria viabilità;
- Sistemazione a verde;
- Inserimento paesaggistico ambientale;
- Integrazioni ed approfondimenti in merito al valore ecologico dell'area;
- Integrazioni ed approfondimenti in merito ai fabbisogni idrici;
- Integrazioni documentazione fotografica stato attuale

Richiamata la Relazione redatta dall'Organo tecnico della VAS della Comunità Montana Valle Susa e Val Sangone in data 21/01/2013, (prot. n. 000644 1-13-2, ns. prot. n. 001318 del 06/02/2013) e la Determinazione del Segretario Generale della Comunità Montana Valle Susa e Val Sangone n. 15

del 29/01/2013, (ns. prot. n. 0002684 del 18/03/2013), che, sulla scorta dei pareri pervenuti dagli Enti coinvolti, escludono dalla procedura di valutazione ambientale strategica il progetto di Variante presentato dal sig. Bertone Marino (pratica SUAP n. 122/2012);

Tenuto conto dei lavori della seconda Conferenza dei Servizi, decisoria, convocata dal Responsabile del procedimento dello Sportello Unico per le Attività Produttive della Comunità Montana il 18/02/2013 per la valutazione ed espressione del progetto preliminare di variante sotto il profilo urbanistico e della D.G.R. n. 12-5458 di assenso all'adozione della proposta di variante urbanistica;

Visto il D.P.R. n. 160/2010;

Visto l'art. 12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

Vista la L. R n. 56/77 e s.m.i.;

RENDE NOTO

che i Documenti conclusivi della fase di verifica di assoggettabilità a VAS relativi al progetto di Variante presentato dal sig. Bertone Marino (pratica SUAP n. 122/1012), legale rappresentante della Mottura Spa Serrature di sicurezza, sono pubblicati all'Albo pretorio on-line del Comune all'indirizzo <http://www.comune.santambrogioditorino.to.it/> per 60 giorni consecutivi *dal 24/04/2013 al 22/06/2013* durante i quali chiunque può prendere visione.

Gli stessi documenti sono inoltre pubblicati sul sito della Comunità Montana Valle di Susa e Val Sangone all'indirizzo <http://www.suapdellevalli.it/> e con le medesime modalità.

Gli elaborati costituenti il progetto preliminare di variante sono pubblicati all'Albo pretorio on-line del Comune all'indirizzo <http://www.comune.santambrogioditorino.to.it/> e sul sito della Comunità Montana Valle di Susa e Val Sangone all'indirizzo <http://www.suapdellevalli.it/> per trenta giorni consecutivi *dal 24/04/2013 al 23/05/2013*.

Nei successivi trenta giorni e precisamente dal 24/05/2013 al 22/06/2013 chiunque può presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse che dovranno essere inoltrate in triplice copia, di cui una in bollo, all'ufficio Protocollo del Comune. Le osservazioni devono essere riferite esclusivamente alle aree trattate dal progetto di variante.

Si ricorda che l'orario osservato dall'Ufficio Protocollo è il seguente: lunedì, martedì, giovedì, venerdì dalle ore 10.00 alle 12.00 (chiuso il mercoledì).

Il presente avviso è pubblicato sul B.U.R. n. 17 del 24/04/2013.

Il Responsabile del Servizio
Alessandra Bellini